



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Бытовое обслуживание
(Аукционная комиссия)

Московская область

05.06.2025

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/24-6366

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово, вид разрешенного использования: Бытовое обслуживание

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации torgi.gov.ru/new/public (извещение № 21000004710000015716).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 05.06.2025 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: Г.о. Домодедово (далее - Земельный участок)

I. Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г.Домодедово, с.Красный путь.

Площадь, кв. м: 400,00

Кадастровый номер: 50:28:0090110:426

Категория земель: Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: Бытовое обслуживание (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Срок аренды: 2 года 6 месяцев

Начальная цена предмета аукциона: 234 342,00 руб. (Двести тридцать четыре тысячи триста сорок два руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 030,26 руб. (Семь тысяч тридцать руб. 26 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 234 342,00 руб. (Двести тридцать четыре тысячи триста сорок два руб. 00 коп.), НДС не облагается.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):

III. По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подана 1 заявка:

ИП Ланков Виктор Юрьевич (ИНН: <...>, ОГРНИП: <...>, адрес: г Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (234 342,00 руб.)
1	ИП Ланков Виктор Юрьевич	09.05.2025	соответствует	поступил

IV. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

4.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	ИП Ланков Виктор Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

4.2. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка.

4.3. Единственному участнику аукциона в электронной форме: **ИП Ланкову Виктору Юрьевичу** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **234 342,00 руб. (Двести тридцать четыре тысячи триста сорок два руб. 00 коп.)**, НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член
Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной
комиссии
(с правом голоса):
